УТВЕРЖДЕНО
Решением Думы муниципального

 образования «Олонки»

 от 25 декабря 2014г. N 60

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО**

**ПРОЕКТИРОВАНИЯ.**

**НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОЛОНКИ»**

1. **Основная часть нормативов градостроительного проектирования**

 Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Олонки» согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации относятся к местным нормативам градостроительного проектирования.

 Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Олонки» устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к следующим объектам (п.1 ч.5 ст.23 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов в случае подготовки генерального плана муниципального образования «Олонки»;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения;

объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения, населения муниципального образования «Олонки», и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

* 1. **Расчетные показатели в области электро-, тепло- и водоснабжение населения, водоотведение**

Для населенных пунктов муниципального образования «Олонки» устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в областиэлектро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения** | **Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | **Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов** | **Территория применения расчетных показателей** |
| Объекты электроснабжения (Трансформаторные  подстанции, линии электропередач и т.д.) | 95% объектов расположенных на территории населенных пунктов поселения | Согласно техническим условиям снабжающей организации | Территория муниципального образования |
| Объекты теплоснабжения тепловой энергии жилой и общественно-деловой застройки (тепловые сети, котельные и т.д.): |  |  | Территория муниципального образования |
| Для централизованных источников тепловой энергии жилой и общественно-деловой застройки | 25% объектов расположенных на территории населенных пунктов поселения | Согласно техническим условиям энергоснабжающей организации и/или Схеме теплоснабжения поселения | Территория муниципального образования |
| Для автономных источников тепловой энергии жилой и общественно-деловой застройки | 75% объектов расположенных на территории населенных пунктов поселения | Согласно техническим условиям энергоснабжающей организации и/или Схеме теплоснабжения поселения |
| Объекты водоснабжения обеспечения населения холодной водой на хозяйственно-питьевые нужды (сети водопровода, водонапорные башни, насосные станции водозабора, скважины) | 100% объектов расположенных на территории населенных пунктов поселения | Согласно техническим условиям энергоснабжающей организации и/или Схеме водоснабжения поселения | Территория муниципального образования |
| Объекты водоотведения для территорий различного функционального назначения (сети хозяйственно-бытовой канализации, сети лвневой канализации, перекачивающие насосные станции (КНС) очистные сооружения) | 75% объектов расположенных на территории населенных пунктов поселения | Согласно техническим условиям | Территория муниципального образования |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

* 1. **Расчетные показатели в области автомобильных дорог местного значения**

 Для населенных пунктов муниципального образования «Олонки» устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения** | **Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | **Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов** | **Территория применения расчетных показателей** |
| Автомобильные дороги улично-дорожной сети населенного пункта с твердым покрытием | 75% общей протяженности улично-дорожной сети населенных пунктов находящихся на балансе поселения | Не более 100 м. | Территория муниципального образования |
| Парковка (парковочные места) | Не менее 2 парковок по 25 машино-мест для легковых автомобилей каждая | Пешеходно-транспортная доступность до 45 мин. | Территория муниципального образования |
| Пешеходный переход (наземный, надземный, подземный) Разделительное ограждение  | Не менее 2 объектов | Не устанавливается | Территория муниципального образования |
| Автобусные остановки с элементами по ОСТ 218.1.002.2003 | Не менее 2-х автобусных остановок для автобусов, движущихся в противоположных направлениях, смещенных по ходу движения на расстояние не менее 30 м. между ближайшими стенками павильонов  | Пешеходная доступность не более 30 м. |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

* 1. **Расчетные показатели в области физической культуры и массового спорта**

Для населенных пунктов муниципального образования «Олонки» устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения** | **Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | **Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов** | **Территория применения расчетных показателей** |
| Многофункциональный спортивно-досуговый центр с бассейном или аналогичный объект, Открытая спортивная площадка с искусственным покрытием или аналогичный объект, Хоккейная площадка открытого типа, Бассейн | Не менее 1 объекта | Пешеходно-транспортная доступность не более 45 мин. | Территория муниципального образования |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

* 1. **Расчетные показатели в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения**

Для населенных пунктов муниципального образования «Олонки» устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения** | **Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | **Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов** | **Территория применения расчетных показателей** |
| Дом культуры и творчества или объект аналогичный такому функциональному назначению, Здание библиотеки или объект аналогичный такому функциональному назначению | Не менее 2 объектов на муниципальное образование | Пешеходно-транспортная доступность не более 45 мин. | Территория муниципального образования |
| Противопожарный водоём (резервуар) | Не менее 1 объекта для каждого населенного пункта с числом жителей более 50 человек | -при наличии автонасосов: 200 м-при наличии мотопомп: 100-150м в зависимости от типа мотопомп (СНиП 2.04.02-84 п.9.30)  | Территория муниципального образования |
| Сельские кладбища  | Не менее 5 объектов на муниципальное образование | Пешеходно-транспортная доступность не более 30 мин. | По фактически сложившейся ситуации |
| Пляж (муниципальный пляж) | Не менее 2 объектов на муниципальное образование | Пешеходно-транспортная доступность не более 60 мин. | Территория муниципального образования |
| Объекты связи, Объекты общественного питания, Объекты торговли, Объекты бытового обслуживания, Рынок для торговли продукцией сельскохозяйственного производства или другие объекты аналогичные по данному функциональному назначению | В совокупности, не менее 10 объектов всех видов, на всю территорию муниципального образования | Пешеходно-транспортная доступность не более 30 мин. | Территория муниципального образования |
| Особо охраняемые природные территории местного значения Территории объектов культурного наследия местного (муниципального) значения поселения Территории лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения | не менее 2 объектов всех видов на всю территорию муниципального образования | Пешеходно-транспортная доступность не более 60 мин. | Территория муниципального образования |

* 1. **Расчетные показатели для объектов благоустройства территории поселения**

Для населенных пунктов муниципального образования «Олонки» устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства территории поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения** | **Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | **Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов** | **Территория применения расчетных показателей** |
| Уличное освещение | 1 объект на каждые 50 метров улично-дорожной сети, в том числе пешеходных тротуаров | На каждые 50 метров улично-дорожной сети, в том числе пешеходных тротуаров | Территория населенных пунктов муниципального образования |
| Озеленение территорий | Не менее 1 объекта для каждого населенного пункта  | Не устанавливается | Территория населенных пунктов муниципального образования |
| Детские площадки | Не менее 1 объекта для каждого населенного пункта | Пешеходная доступность – 15 мин. | Территория населенных пунктов муниципального образования |
| Парковая зона (зона отдыха) | Не менее 1 объекта на муниципальное образование | Пешеходно-транспортная доступность не более 60 мин. | Территория населенных пунктов муниципального образования |
| Пешеходные дорожки (тротуары) | 75% обеспеченность всех населенных пунктов | Не устанавливается | Территория населенных пунктов муниципального образования |
| Урны для мусора | Не менее 2 объектов для каждого населенного пункта | На каждые 100 метров улично-дорожной сети (пешеходных тротуаров) | Территория населенных пунктов муниципального образования |
| Малые архитектурные формы | Не менее 1 объекта на муниципальное образование | На расстоянии не менее 100 м. друг от друга | Территория населенных пунктов муниципального образования |